



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΚΟΠΕΛΟΥ

Πληροφορίες: Κασσανδριανού Ρηγίνα
 Τηλέφωνο / Φαξ: 2424022864

Αριθμός Απόφασης : 99/ 2020

Θέμα: Καθορισμός οικονομικού ανταλλάγματος για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρων σε δικαιούχους άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρων εντός ΧΖ Λιμένος Σκοπέλου, για το έτος 2021.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 16 / 2020 της 16^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ υπό την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΚΟΠΕΛΟΥ».

Στη Σκόπελο σήμερα, την 17η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2020, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:30'', το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σκοπέλου συνήλθε σε τακτική, δια περιφοράς συνεδρίαση, κατόπιν της με αριθμό πρωτοκόλλου 1278/11.12.2020 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε στα μέλη νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά (7) μέλη του διοικητικού συμβουλίου δήλωσαν παρόντες οι εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :

1. Άγγελος Ξηντάρης (Πρόεδρος),
2. Νικόλαος Βαφίνης (Αντιπρόεδρος),
3. Μαρία Σοφικίτου (Τακτικό Μέλος),
4. Νικόλαος Γιολδάσης (Τακτικό Μέλος),
5. Γεώργιος Γκάρας (Λιμενάρχης),
6. Βασιλική Παλαιολόγου (Τακτικό Μέλος),
7. Δημήτριος Κατσάρης (Τακτικό Μέλος).

ΑΠΟΝΤΕΣ :

Ουδείς

Παρούσα ήταν επίσης η κα. Ρηγίνα Ν. Κασσανδριανού, υπάλληλος του νομικού προσώπου, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης. Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, καθώς από το σύνολο των επτά (7) μελών ήταν παρόντα και τα επτά (7) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, υπενθύμισε στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

1. Τις με αριθμούς 8210/01/12-24.02.2012 (ΑΔΑ: Β4ΠΩΦ-ΧΥ1) και 8321.6/01/12-12.03.2012 (ΑΔΑ: Β443Φ-Ω4Β) Εγκυκλίους της Γενικής Γραμματείας Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής του ΥΠ.Α.ΑΝ. σύμφωνα με τις οποίες παρέχονται οδηγίες σχετικά με την περιοχή δικαιοδοσίας και την περιοχή αρμοδιότητας των Δημοτικών Λιμενικών Ταμείων, ως φορέων διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένων, αναφορικά με τη χρήση και εκμετάλλευση της Ζώνης Λιμένα μέσω της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής, στα πλαίσια των διατάξεων του άρθρου 28 του νόμου 2738/1997 (ΦΕΚ 180 Α') και την κείμενη νομοθεσία που διέπει τη Ζώνη Λιμένα.

2. Την υπ' αριθμ. 1329.1/29/2002 (ΦΕΚ 801 Β' /28.06.2002) απόφαση του ΥΕΝ «Πόροι υπέρ Ειδικού Κλάδου Οικονομικής Ενίσχυσης Μερισματούχων Ναυτικού» και ειδικότερα την παράγραφο 45 του άρθρου 1, σύμφωνα με την οποία προς ενίσχυση των πόρων του ΕΚΟΕΜΝ, καθορίζεται εισφορά που

συνίσταται σε δικαίωμα αντιστοίχου ποσοστού 3% επί των εισπράξεων των Λιμενικών Ταμείων από εκμισθώσεις χερσαίων ζωνών λιμένων.

3. Την υποπαράγραφο ΣΤ.2 «Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων και κτιρίων των ΟΤΑ και των ΝΠΔΔ αυτών έναντι ανταλλάγματος» του άρθρου πρώτου του νόμου 4093/2012 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α') και ειδικότερα την περίπτωση 5. αυτής σύμφωνα με την οποία: «Υφιστάμενες διοικητικές άδειες διατηρούνται σε ισχύ και δεν μεταβιβάζονται, ούτε κληρονομούνται. Από 1.1.2014 οι δικαιούχοι αυτών υπόκεινται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του νόμου 1080/1980. Για τη χρήση κοινόχρηστου χώρου, πέραν του προαναφερθέντος, εφαρμόζονται οι ίδιες ως άνω διατάξεις από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού».

4. Την υπ' αριθμ. 99/2019 απόφαση του ΔΣ (ΑΔΑ: 7Ζ4ΠΟΞΤΑ-ΗΛΘ) με την οποία καθορίστηκε το οικονομικό ανάλλαγμα για την παραχώρηση χώρων σε δικαιούχους άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρων εντός Χερσαίας Ζώνης Λιμένος Σκοπέλου για το έτος 2020, καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ.: 88/7982/22.01.2020 νομιμοποιητική αυτής (ΑΔΑ: ΩΡ0ΗΟΡ10-6ΓΧ) από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος,

αφού πρότείνει τα οικονομικά ανταλλάγματα της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρων σε δικαιούχους άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρων εντός χερσαίας ζώνης λιμένος Σκοπέλου να μην διαφέρουν από τα αντίστοιχα τέλη που καθορίστηκαν για τους υπόλοιπους κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Σκοπέλου (πλέον των υποχρεωτικών εισφορών και νομίμων κρατήσεων) για το έτος 2021,

ζήτησε από το ΔΣ τη λήψη απόφασης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 235, 236 παρ.1 και 240 παρ.2 του νόμου 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114/ 08.06.2006),

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

A. Καθορίζει, για το έτος 2021, εντός της χερσαίας ζώνης λιμένος Σκοπέλου, ετήσιο οικονομικό ανάλλαγμα για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος απλής χρήσης χώρου σε δικαιούχους άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρων ως εξής:

α) Για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, ποσό ύψους 31,00 € / τετραγωνικό μέτρο.

β) Για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει ψυγείο (αναψυκτικών, παγωτών κλπ) μικρότερου του ενός τετραγωνικού μέτρου, ποσό ύψους 103,50 € / ψυγείο.

γ) Για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει ψυγείο (αναψυκτικών, παγωτών κλπ) μεγαλύτερου του ενός τετραγωνικού μέτρου, ποσό ύψους 186,00 € / ψυγείο.

Σε έκαστο εκ των ανωτέρω οικονομικών ανταλλαγμάτων συμπεριλαμβάνεται η εισφορά υπέρ ΕΚΟΕΜΝ ποσοστού 3,00%, ενώ ο ενδιαφερόμενος – δικαιούχος επιβαρύνεται με τις νόμιμες κρατήσεις, ήτοι: χαρτόσημο 3,00% και ΟΓΑ χαρτοσήμου 20,00%.

B. Με την παρούσα κανονιστική απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του νομικού προσώπου, οικονομικού έτους 2021.

Γ. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στον δικτυακό τόπο του προγράμματος "Δι@ύγεια" του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σκοπέλου και να υποβληθεί στη Γ. Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδος για τον κατά νόμο έλεγχο.

- Στην ανωτέρω απόφαση μειοψηφεί το Τακτικό Μέλος ΔΣ, Δημήτριος Κατσάρης που προτείνει «μείωση έστω και μικρή, ενδεικτική των οικονομικών συνεπειών που έφερε στις τοπικές επιχειρήσεις

η εξάπλωση του covid» σε σχέση με τα αντίστοιχα τέλη του έτους 2020. Η εναλλακτική αυτή πρόταση απέσπασε μόνο την ψήφο του Τακτικού Μέλους ΔΣ, Δημητρίου Κατσάρη.

Η παρούσα απόφαση πήρε α.α. 99 / 2020

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος Ο Γραμματέας Τα Μέλη
ακολουθούν υπογραφές
Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΞΗΝΤΑΡΗΣ