Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2022.01.04 14:00:37 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΚΟΠΕΛΟΥ
Πληροφορίες: Ρηγίνα Κασσανδριανού
Τηλέφωνο : 2424022864

Αριθμός Απόφασης : 115/2021

Θέμα: Καθορισμός χώρων και ανταλλάγματος για προβολή υπαίθριας διαφήμισης εντός ΧΖ Λουτρακίου Γλώσσης, έτους 2022.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 18 / 2021 της 18ης Τακτικής Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ υπό την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΚΟΠΕΛΟΥ».

Στη Σκόπελο σήμερα, την 7η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00’’, το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σκοπέλου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (κτίριο ΞΕΝΙΑ), κατόπιν της με αριθμό πρωτοκόλλου 1297/03.12.2021 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε στα μέλη νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010. Η συνεδρίαση διεξήχθη σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην με αριθ. πρωτ. 69472/24.09.2021 και αριθμό 643 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Σύγκληση και λειτουργία των συλλογικών οργάνων των δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας» (ΑΔΑ: ΨΕ3846ΜΤΛ6-0Ρ5).

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά (7) μέλη του διοικητικού συμβουλίου ήταν παρόντες οι εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :
1. Άγγελος Ξηντάρης (Πρόεδρος), 2. Νικόλαος Βαφίνης (Αντιπρόεδρος),
3. Νικόλαος Γιολδάσης (Τακτικό Μέλος), 4. Βασιλική Παλαιολόγου(Τακτικό Μέλος),
5. Ιωάννης Ξηρογιάννης (Αναπληρωματικό Μέλος).

ΑΠΟΝΤΕΣ :
1. Γεώργιος Γκάρας (Λιμενάρχης), 2. Μαρία Σοφικίτου (Τακτικό Μέλος),

Παρούσα ήταν επίσης η κα. Ρηγίνα Ν. Κασσανδριανού, υπάλληλος του νομικού προσώπου, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης. Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, καθώς από το σύνολο των επτά (7) μελών ήταν παρόντα πέντε (5) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε, μετά από σχετική πρόταση – εισήγηση του Προέδρου και χωρίς συζήτηση, ότι δύο (2) θέματα τα οποία δεν ήταν γραμμένα στην ημερήσια διάταξη ήταν επείγοντα, να τα συζητήσει πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να πάρει απόφαση γι' αυτά, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 7 του νόμου 3852/2010.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, υπενθύμισε στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

1. Το θεσμικό πλαίσιο για την προστασία του αιγιαλού και παραλίας το οποίο έχει καθοριστεί με το νόμο 2971/2001 (ΦΕΚ 285 Α’): Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Το ΝΔ 444/1970 (ΦΕΚ 39 Α'): Περί αρμοδιοτήτων Λιμενικού Σώματος και σχέσεων προς τας αρμοδιότητας των Σωμάτων Ασφαλείας.
3. Το νόμο 2946/08.10.2001 (ΦΕΚ 224 Α') περί υπαίθριας διαφήμισης γενικά. Ειδικότερα την παράγραφο 1 του άρθρου 1 σύμφωνα με την οποία στην έννοια της υπαίθριας διαφήμισης περιλαμβάνεται η υπαίθρια και δημόσια προβολή με κάθε τρόπο και μέσο, μηνυμάτων κάθε μορφής, για την προώθηση εμπορικών και επαγγελματικών σκοπών ή άλλων συναφών δραστηριοτήτων.
4. Την παράγραφο 3 του άρθρου 276 της υπ' αριθ. 649/1983 (ΦΕΚ 328 Β'/08.06.1983) απόφασης του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας με θέμα «Έγκριση Γενικού Κανονισμού Λιμένα Σκιάθου αριθ. 1», σύμφωνα με την οποία δεν επιτρέπεται σε παραλιακούς γενικά χώρους η τοποθέτηση διαφημιστικών ή άλλων πινακίδων ή το κρέμασμα αυτών σε παραλιακούς στύλους, φανοστάτες και κιγκλιδώματα, χωρίς προηγούμενη έγκριση της Λιμενικής Αρχής, η οποία καθορίζει και τις τυχόν απαραίτητες προϋποθέσεις.
5. Τις παραγράφους 15, 16 και 18 του άρθρου δέκατου όγδοου του νόμου 2932/2001 (ΦΕΚ 145 Α'), σύμφωνα με τις οποίες, μεταξύ των αρμοδιοτήτων της Γενικής Γραμματείας Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής ανήκουν η ανάληψη πρωτοβουλιών και αναζήτηση τρόπων και μεθόδων αξιοποίησης των χώρων της Ζώνης Λιμένα, η παρακολούθηση των θεμάτων που αφορούν τα πάσης φύσεως λιμενικά τιμολόγια, δικαιώματα και τέλη, ο καθορισμός των ενδεικνυόμενων μέτρων για την εντός ζώνης λιμένων εξασφάλιση της προστασίας του αιγιαλού και παραλίας από κάθε είδους επεμβάσεις που αλλοιώνουν τον κοινόχρηστο χαρακτήρα τους, καθώς και η παρακολούθηση της εφαρμογής τους από τις λιμενικές αρχές.
6. Τις με αριθμούς 8210/01/12-24.02.2012 (ΑΔΑ: Β4ΠΩΦ-ΧΥ1) και 8321.6/01/12-12.03.2012 (ΑΔΑ: Β443Φ-Ω4Β) Εγκυκλίους της Γενικής Γραμματείας Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής του ΥΠ.Α.ΑΝ. σύμφωνα με τις οποίες παρέχονται οδηγίες σχετικά με την περιοχή δικαιοδοσίας και την περιοχή αρμοδιότητας των Δημοτικών Λιμενικών Ταμείων, ως φορέων διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένων, αναφορικά με τη χρήση και εκμετάλλευση της Ζώνης Λιμένα μέσω της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής, στα πλαίσια των διατάξεων του άρθρου 28 του νόμου 2738/1997 (ΦΕΚ 180 Α') και την κείμενη νομοθεσία που διέπει τη Ζώνη Λιμένα.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του νόμου 4071/2012 (ΦΕΚ 85 Α' / 11.04.2012) περί έναρξης λειτουργίας των Δημοτικών Λιμενικών Ταμείων.
8. Την υπ' αριθμ. 1329.1/29/2002 (ΦΕΚ 801 Β' /28.06.2002) απόφαση του ΥΕΝ «Πόροι υπέρ Ειδικού Κλάδου Οικονομικής Ενίσχυσης Μερισματούχων Ναυτικού» και ειδικότερα την παράγραφο 45 του άρθρου 1, σύμφωνα με την οποία προς ενίσχυση των πόρων του ΕΚΟΕΜΝ, καθορίζεται εισφορά που συνίσταται σε δικαίωμα αντιστοίχου ποσοστού 3% επί των εισπράξεων των Λιμενικών Ταμείων από εκμισθώσεις χερσαίων ζωνών λιμένων.
9. Την υπ' αριθμ. 143583/00 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας περί Καθορισμού Ζώνης Λιμένος Λουτρακίου Γλώσσης Σκοπέλου Νομού Μαγνησίας, που δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμ. 260 ΦΕΚ, τεύχος Δ', στις 08.05.2000.
10. Την υπ' αριθμ. 101/2020 απόφαση του ΔΣ (ΑΔΑ: 6ΠΒΧΟΞΤΑ-ΟΦ0) με την οποία καθορίστηκαν οι χώροι και το αντάλλαγμα παραχώρησης απλής χρήσης εντός Χερσαίας Ζώνης Λιμένος Λουτρακίου Γλώσσης για προβολή υπαίθριας διαφήμισης για το έτος 2021, καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ.: 9631/19.01.2021 νομιμοποιητική αυτής (ΑΔΑ: ΨΗΙΜΟΡ10-ΑΛΛ) από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη ως προς τα κατωτέρω:

α) η Χερσαία Ζώνη Λιμένα προορίζεται κατά κύριο λόγο για λιμενικές δραστηριότητες,

β) με την παρούσα απόφαση πρέπει να εξασφαλίζεται η ελεύθερη διέλευση του κοινού κατά μήκος της παραλίας και να μην παρακωλύεται η λειτουργικότητα της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα,

γ) οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να συμμορφώνονται προς τις υποδείξεις της Λιμενικής Αρχής, τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και τις λοιπές διατάξεις που διέπουν τη χρήση χώρων εντός χερσαίων ζωνών λιμένων.

Ακολούθως ο Πρόεδρος ανέφερε ότι στο πλαίσιο, αφενός του δικαιώματος εκμετάλλευσης των χώρων της Ζώνης Λιμένα και αφετέρου της προώθησης της εντόπιας επιχειρηματικότητας, προκειμένου το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Σκοπέλου να παρέχει επαρκή πληροφόρηση στους επισκέπτες – χρήστες των λιμένων, οι οποίοι καταπλέουν κατά την τουριστική περίοδο, σχετικά με τις παρεχόμενες στο νησί της Σκοπέλου υπηρεσίες για την εξυπηρέτησή τους (προμήθεια υγρών καυσίμων, συνεργεία επισκευής σκαφών, πλυντήρια ρούχων, ντουζιέρες, προμήθεια πάγου κλπ) θα πρέπει να καθοριστεί: α) χώρος προβολής υπαίθριας διαφήμισης και η καθορισμένη επιφάνειά του σε τετραγωνικά μέτρα, β) η χρονική διάρκεια της παραχώρησης, γ) το ύψος του οικονομικού ανταλλάγματος και ο τρόπος καταβολής του, και δ) οι περιοριστικοί όροι και οι προϋποθέσεις της παραχώρησης. Επισήμανε επίσης ότι η παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης δεν χορηγείται με σύναψη σύμβασης αλλά με τη μονομερή απόφαση παραχώρησης που ακολουθεί μετά από την αίτηση του ενδιαφερομένου, το δε οικονομικό αντάλλαγμα καθορίζεται μονομερώς από το Διοικητικό Συμβούλιο και όχι κατόπιν συμφωνίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος ζήτησε από το ΔΣ τη λήψη σχετικής απόφασης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 158, 236 παρ.1 και 240 παρ.2 του νόμου 3463/2006 (ΦΕΚ Α’ 114 / 08.06.2006),

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

Α. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ και ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ

Καθορίζει χώρο και αντίστοιχο αντάλλαγμα παραχώρησης απλής χρήσης εντός Χερσαίας Ζώνης Λιμένος Λουτρακίου Γλώσσης για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης, σύμφωνα με το σκεπτικό της εισήγησης, για το έτος 2022, επί του τοιχίου του προσήνεμου λιμενοβραχίονα, συνολικής επιφάνειας 10,00 τετραγωνικών μέτρων και ειδικότερα:

Με δαπάνες και φροντίδα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σκοπέλου να πραγματοποιηθεί η προμήθεια και τοποθέτηση επί του τοιχίου, είκοσι τεσσάρων (24) όμοιων πινακίδων από ανθεκτικό υλικό (κόντρα πλακέ θαλάσσης), μικρού μεγέθους, με πλάτος 60 εκατοστά και ύψος 40 εκατοστά, σε διάταξη δύο σειρών με αρίθμηση. Το αντάλλαγμα της απλής χρήσης κάθε πινακίδας καθορίζεται στα σαράντα ένα ευρώ (41,00 €) συμπεριλαμβανομένης της εισφοράς υπέρ ΕΚΟΕΜΝ ποσοστού 3,00%, πλέον των νομίμων επιβαρύνσεων, ήτοι: χαρτοσήμου 3,00% και ΟΓΑ χαρτοσήμου 20,00%, για χρονικό διάστημα έξι μηνών, δηλαδή από 1^{ης} Μαΐου 2022 έως και 31^{ης} Οκτωβρίου 2022. Ο ενδιαφερόμενος επαγγελματίας, μετά από σχετική αίτησή του στην Υπηρεσία, μονομερή απόφαση παραχώρησης του Προέδρου και καταβολή του παραπάνω ανταλλάγματος με κατάθεση στον τραπεζικό λογαριασμό που διατηρεί το ΔΛΤΣ εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία της απόφασης, θα προμηθευτεί την πινακίδα από την Υπηρεσία, με σκοπό να τη χρησιμοποιήσει για την προβολή της δραστηριότητάς του. Την 1^{η} Νοεμβρίου 2022 οι πινακίδες θα απομακρυνθούν με φροντίδα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σκοπέλου, για θα φυλαχθούν σε χώρο του νομικού προσώπου, μέχρι την επόμενη τουριστική περίοδο.

Καθορίζει τους περιοριστικούς όρους και τις προϋποθέσεις της ανωτέρω (Α) παραχώρησης όπως κατωτέρω:

1. Ο ενδιαφερόμενος δέον όπως προσκομίζει τα απαραίτητα έγγραφα τα οποία να αποδεικνύουν την επαγγελματική του δραστηριότητα (π.χ. έναρξη, βεβαίωση εργασιών στη Δ.Ο.Υ. κλπ), για την οποία αιτείται την προβολή της.
2. Η θέση κάθε πινακίδας φέρει αρίθμηση και διενεργείται δημόσια κλήρωση για τον καθορισμό της παραχωρούμενης θέσης όπου πρόκειται να τοποθετήσει ο ενδιαφερόμενος την πινακίδα του. Η αυθαίρετη αλλαγή θέσης απαγορεύεται.
3. Ο παραχωρησιούχος δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει ολικά ή μερικά το δικαίωμά του σε άλλον ή συνάψει οποιαδήποτε σχέση γι' αυτό, με ή χωρίς αντάλλαγμα, ή να προβάλλει διαφήμιση διαφορετικού σκοπού από αυτόν που αιτήθηκε, ή να προβεί σε οποιαδήποτε αλλοίωση της πινακίδας που του παραχωρήθηκε.
4. Η παραχωρούμενη πινακίδα αποτελεί ιδιοκτησία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σκοπέλου. Μετά τη λήξη της παραχώρησης καθαιρείται και φυλάσσεται σε χώρο του νομικού προσώπου μέχρι την επόμενη τουριστική περίοδο.
5. Σε περίπτωση που αποφασισθεί από τον φορέα διοίκησης η κατασκευή λιμενικών ή άλλων δημοσίου συμφέροντος ή εξυπηρετούντων την κοινή χρήση έργων στον παραχωρούμενο χώρο ή αλλαγή χρήσης αυτού, θα πρέπει ο ενδιαφερόμενος να εγκαταλείψει την χρήση του μέσα σε τακτή προθεσμία.
6. Οποιαδήποτε παράβαση των παραπάνω περιοριστικών όρων συνεπάγεται αυτοδικαίως την ανάκληση της παραχώρησης και την άμεση αφαίρεση της πινακίδας από την Υπηρεσία, χωρίς καμιά αξίωση από τον παραχωρησιούχο για αποζημίωση.

Β. ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΚΑΦΩΝ

Επιτρέπει την τοποθέτηση προσωρινών κινητών πινακίδων, στους επαγγελματίες τουριστικών σκαφών αναψυχής, οι οποίοι δραστηριοποιούνται κατά μήκος του κρηπιδώματος λιμένος, έμπροσθεν του σημείου πρόσδεσής τους, όπως αυτό καθορίζεται από τη Λιμενική Αρχή, για την προβολή της συγκεκριμένης παρεχόμενης υπηρεσίας και μόνον αυτής. Η επιφάνεια των πινακίδων δεν θα υπερβαίνει το 1,00 τετραγωνικό μέτρο (ενδεικτικά 0,80 μ x 1,25 μ κλπ). Το αντάλλαγμα της απλής χρήσης κάθε πινακίδας καθορίζεται στα τριάντα έξι ευρώ (36,00 €), συμπεριλαμβανομένης της εισφοράς υπέρ ΕΚΟΕΜΝ ποσοστού 3,00%, πλέον των νομίμων επιβαρύνσεων, ήτοι: χαρτοσήμου 3,00% και ΟΓΑ χαρτοσήμου 20,00%, για το οικονομικό έτος 2022.

Καθορίζει τους περιοριστικούς όρους και τις προϋποθέσεις της ανωτέρω (Β) παραχώρησης όπως κατωτέρω:

1. Ο ενδιαφερόμενος δέον όπως προσκομίζει τα απαραίτητα έγγραφα τα οποία να αποδεικνύουν την επαγγελματική του δραστηριότητα (π.χ. έναρξη, βεβαίωση εργασιών στη Δ.Ο.Υ. κλπ), για την οποία αιτείται την προβολή της.
2. Να μην παρακωλύεται η άνετη, ομαλή και ασφαλής κυκλοφορία των πεζών και να εξασφαλίζεται η ελεύθερη διέλευση του κοινού κατά μήκος του πεζοδρομίου.
3. Δεν επιτρέπεται η ανάρτηση των πινακίδων σε παραλιακούς στύλους, φανοστάτες, κιγκλιδώματα ή άλλα σταθερά σημεία επί της Χερσαίας Ζώνης Λιμένος Λουτρακίου.
4. Ο χρήστης θα διατηρεί τον χώρο που του παραχωρείται καθαρό με δικά του έξοδα, θα συμμορφώνεται προς τις υποδείξεις της οικείας Λιμενικής Αρχής και θα τον παραδώσει στην προτέρα του κατάσταση μετά τη λήξη της παραχώρησης. Με μέριμνά του θα λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή ρύπανσης της θάλασσας και της παραλίας, σύμφωνα με το νόμο 743/1977 (ΦΕΚ 319 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Υποχρεούται να λαμβάνει κάθε φορά τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία και από τις περιστάσεις επιβαλλόμενα μέτρα, για την αποφυγή οποιασδήποτε ζημιάς ή ατυχήματος σε τρίτους στον

παραχωρούμενο χώρο, για τα οποία πάντως είναι αποκλειστικά υπεύθυνος. Ο χρήστης έχει την πλήρη ποινική και αστική ευθύνη για οτιδήποτε συμβεί σε πρόσωπα και πράγματα από κακή τοποθέτηση – στήριξη της πινακίδας κλπ.

5. Σε περίπτωση που αποφασισθεί από τον φορέα διοίκησης η κατασκευή λιμενικών ή άλλων δημοσίου συμφέροντος ή εξυπηρετούντων την κοινή χρήση έργων στον παραχωρούμενο χώρο ή αλλαγή χρήσης αυτού, θα πρέπει ο ενδιαφερόμενος να εγκαταλείψει την χρήση του μέσα σε τακτή προθεσμία χωρίς καμιά αξίωση για αποζημίωση.
6. Ο παραχωρησιούχος δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει ολικά ή μερικά το δικαίωμά του σε άλλον ή να συνάψει οποιαδήποτε σχέση γι' αυτό, με ή χωρίς αντάλλαγμα. Σε κάθε περίπτωση επιβάλλεται η εφαρμογή των διατάξεων περί παραχωρήσεων ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων.
7. Απαγορεύεται η τοποθέτηση οποιουδήποτε άλλου αντικειμένου από τους ενδιαφερόμενους επαγγελματίες. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί η χρησιμοποίηση χώρου μεγαλύτερης έκτασης από τον παραχωρηθέντα, θα εφαρμόζεται η διάταξη του άρθρου 27 του νόμου 2971/2001 (ΦΕΚ 285 Α'), η οποία παραπέμπει στις διατάξεις περί προστασίας δημοσίων κτημάτων.

Γ. ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Επιτρέπει την τοποθέτηση προσωρινών κινητών πινακίδων, στους επαγγελματίες-ιδιοκτήτες καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, οι οποίοι δραστηριοποιούνται στο παραλιακό μέτωπο της ΧΖΛ Λουτρακίου Γλώσσης Σκοπέλου, έμπροσθεν του χώρου ανάπτυξης των τραπεζοκαθισμάτων τους για την προβολή της συγκεκριμένης παρεχόμενης υπηρεσίας και μόνον αυτής. Η επιφάνεια των πινακίδων δεν θα υπερβαίνει το 1,00 τετραγωνικό μέτρο (ενδεικτικά 0,80 μ x 1,25 μ κλπ). Το αντάλλαγμα της απλής χρήσης κάθε πινακίδας καθορίζεται στα τριάντα έξι ευρώ (36,00 €), συμπεριλαμβανομένης της εισφοράς υπέρ ΕΚΟΕΜΝ ποσοστού 3,00%, πλέον των νομίμων επιβαρύνσεων, ήτοι: χαρτοσήμου 3,00% και ΟΓΑ χαρτοσήμου 20,00%, για το οικονομικό έτος 2022.

Καθορίζει τους περιοριστικούς όρους και τις προϋποθέσεις της ανωτέρω (Γ) παραχώρησης όπως κατωτέρω:

1. Ο ενδιαφερόμενος δέον όπως προσκομίζει τα απαραίτητα έγγραφα τα οποία να αποδεικνύουν την επαγγελματική του δραστηριότητα (π.χ. έναρξη, βεβαίωση εργασιών στη Δ.Ο.Υ. κλπ), για την οποία αιτείται την προβολή της.
2. Να μην παρακωλύεται η άνετη, ομαλή και ασφαλής κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων και να εξασφαλίζεται η ελεύθερη διέλευση του κοινού κατά μήκος του πεζοδρομίου.
3. Δεν επιτρέπεται η ανάρτηση των πινακίδων σε παραλιακούς στύλους, φανοστάτες, κιγκλιδώματα ή άλλα σταθερά σημεία επί της Χερσαίας Ζώνης Λιμένος Λουτρακίου Γλώσσης Σκοπέλου.
4. Ο χρήστης θα διατηρεί τον χώρο που του παραχωρείται καθαρό με δικά του έξοδα, θα συμμορφώνεται προς τις υποδείξεις της οικείας Λιμενικής Αρχής και θα τον παραδώσει στην προτέρα του κατάσταση μετά τη λήξη της παραχώρησης. Με μέριμνά του θα λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή ρύπανσης της θάλασσας και της παραλίας, σύμφωνα με το νόμο 743/1977 (ΦΕΚ 319 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Υποχρεούται να λαμβάνει κάθε φορά τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία και από τις περιστάσεις επιβαλλόμενα μέτρα, για την αποφυγή οποιασδήποτε ζημιάς ή ατυχήματος σε τρίτους στον παραχωρούμενο χώρο, για τα οποία πάντως είναι αποκλειστικά υπεύθυνος. Ο χρήστης έχει την πλήρη ποινική και αστική ευθύνη για οτιδήποτε συμβεί σε πρόσωπα και πράγματα από κακή τοποθέτηση – στήριξη της πινακίδας κλπ.

5. Σε περίπτωση που αποφασισθεί από τον φορέα διοίκησης η κατασκευή λιμενικών ή άλλων δημοσίου συμφέροντος ή εξυπηρετούντων την κοινή χρήση έργων στον παραχωρούμενο χώρο ή αλλαγή χρήσης αυτού, θα πρέπει ο ενδιαφερόμενος να εγκαταλείψει την χρήση του μέσα σε τακτή προθεσμία χωρίς καμιά αξίωση για αποζημίωση.
6. Ο παραχωρησιούχος δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει ολικά ή μερικά το δικαίωμά του σε άλλον ή να συνάψει οποιαδήποτε σχέση γι' αυτό, με ή χωρίς αντάλλαγμα. Σε κάθε περίπτωση επιβάλλεται η εφαρμογή των διατάξεων περί παραχωρήσεων ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων.
7. Απαγορεύεται η τοποθέτηση οποιουδήποτε άλλου αντικειμένου από τους ενδιαφερόμενους επαγγελματίες. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί η χρησιμοποίηση χώρου μεγαλύτερης έκτασης από τον παραχωρηθέντα, θα εφαρμόζεται η διάταξη του άρθρου 27 του νόμου 2971/2001 (ΦΕΚ 285 Α'), η οποία παραπέμπει στις διατάξεις περί προστασίας δημοσίων κτημάτων.

Δ. ΓΕΝΙΚΟΙ ΑΠΑΓΟΡΕΥΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Πλαίσια και διαφημίσεις, που τοποθετούνται σε σημεία της Χερσαίας Ζώνης Λιμένος Λουτρακίου, τα οποία δεν καθορίσθηκαν για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης σύμφωνα με την παρούσα απόφαση θεωρούνται ρύποι και απομακρύνονται άμεσα με ευθύνη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σκοπέλου, χωρίς να απαιτείται προηγουμένως έκδοση απόφασης (Προέδρου ή Διοικητικού Συμβουλίου). Εφόσον το νομικό πρόσωπο δεν διαθέτει υπάλληλο για την αφαίρεση, μπορεί να αναθέτει την εκτέλεσή της σε ιδιώτη. Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο ενημερώνει σχετικά και την Λιμενική Αρχή.

Ε. ΑΚΡΟΤΕΛΕΥΤΙΟ ΑΡΘΡΟ

Η δαπάνη που τυχόν προκαλείται με την κανονιστική αυτή απόφαση θα βαρύνει τον ΚΑ 70-7135.05 υπό τον τίτλο «Προμήθεια πινακίδων πληροφοριών», του υπό έγκριση προϋπολογισμού του νομικού προσώπου, οικονομικού έτους 2022.

Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στον δικτυακό τόπο του προγράμματος "Δι@ύγεια" του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σκοπέλου, να υποβληθεί στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδος για τον κατά νόμο έλεγχο και να κοινοποιηθεί α) στο Α΄ Λιμενικό Τμήμα Σκοπέλου, και β) στον Δήμο Σκοπέλου.

- Στην ανωτέρω απόφαση μειοψηφεί το Αναπληρωματικό Μέλος ΔΣ, Ιωάννης Ξηρογιάννης που προτείνει «μείωση έστω και μικρή, ενδεικτική των οικονομικών συνεπειών που έφερε στις τοπικές επιχειρήσεις η εξάπλωση του covid» σε σχέση με τα αντίστοιχα τέλη του έτους 2021. Η εναλλακτική αυτή πρόταση απέσπασε μόνο την ψήφο του Αναπληρωματικού Μέλους ΔΣ, Ιωάννη Ξηρογιάννη.

Η παρούσα απόφαση πήρε α.α. 115 / 2021

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος Ο Γραμματέας Τα Μέλη

ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΞΗΝΤΑΡΗΣ